

**LAR DR. CLEMENTE DE CARVALHO**



**Lar de Idosos**  
Dr. Clemente de Carvalho

**ANEXO**  
**AO BALANÇO E À DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS DO**

**EXERCÍCIO**  
**2022**



## 1. IDENTIFICAÇÃO DA ENTIDADE

### 1.1 Designação da entidade

Lar Dr. Clemente de Carvalho  
Rua Dr. Clemente de Carvalho  
Pereira  
3220 232 MIRANDA DO CORVO

### Natureza da atividade

Instituição Privada de Solidariedade Social que acolhe idosos de ambos os sexos dando preferência às pessoas do concelho de Miranda do Corvo.

## 2. REFERENCIAL CONTABILÍSTICO DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS:

2.1. As demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com o disposto na Norma Contabilística e de Relato Financeiro para as Entidades do Sector Não Lucrativo – NCRF-ESNL que integra o Sistema de Normalização Contabilística aprovado pelo decreto-lei n.º 158/2009 de 13 de julho, e sua atualização pelo DL 146 de 29-07-2015.

As demonstrações financeiras foram preparadas no pressuposto da continuidade e do acréscimo, tendo como principal base de mensuração o custo histórico.

2.2. Indicação e justificação das disposições do ESNL que, em casos excecionais, tenham sido derogadas e dos respetivos efeitos nas demonstrações financeiras, tendo em vista a necessidade de estas darem uma imagem verdadeira e apropriada do ativo, do passivo e dos resultados da entidade.

Não se verificaram no recorrer do período a que respeitam as demonstrações financeiras, quaisquer casos excecionais que implicassem a derrogação de qualquer disposição prevista na NCRF-ESNL.

2.3. Indicação e comentário das contas do balanço e da demonstração dos resultados cujos conteúdos não sejam comparáveis com os do exercício anterior.

Todas as contas são comparáveis com as do exercício anterior.

## 3. PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS:

As principais políticas contabilísticas aplicadas na elaboração das demonstrações financeiras da entidade são as que abaixo se descrevem tendo sido aplicadas aos exercícios apresentados.

### 3.1. Bases de mensuração usadas na preparação das demonstrações financeiras:

As demonstrações financeiras foram preparadas tendo base o modelo de custo e os seguintes pressupostos:

- Continuidade;
- Regime de acréscimo (periodização económica);
- Consistência na apresentação;
- Materialidade e agregação;
- Não compensação; e
- Informação comparável.

### 3.2. Outras políticas contabilísticas:

As políticas contabilísticas apresentadas foram aplicadas de forma consistente com o previsto na NCRF-ESNL. Em cada data de balanço é efetuada uma avaliação da existência de evidência objectiva de imparidade.

#### 3.2.1. Ativos fixos tangíveis

Os ativos fixos tangíveis são inicialmente registados ao custo de aquisição, deduzido das respetivas depreciações acumuladas e perdas por imparidade, o qual inclui o custo de compra e quaisquer outros custos diretamente atribuíveis para os colocar na localização e condição necessária para funcionarem da forma pretendida. No caso de obras pelo valor da adjudicação.

Activos fixos tangíveis	Número de anos
Edifícios e outras construções	50
Equipamento de transporte	4
Equipamento administrativo	6

#### 3.2.2. Instrumentos Financeiros

Os ativos e passivos financeiros são reconhecidos apenas e só quando se tornam uma parte das disposições contratuais do instrumento.

#### 3.2.3. Clientes e outras contas a receber

Os “Clientes” e as “Outras contas a receber” encontram-se registadas pelo seu valor nominal deduzido de eventuais perdas de imparidade, reconhecidas no Balanço em “Perdas por Imparidade”, de forma a refletir o seu valor realizável líquido.

As “Perdas por Imparidade” são registadas na sequência de eventos ocorrido que apontem de forma objetiva e quantificável, através de informação recolhida, que o saldo em dívida não será recebido.

---

### 3.2.4. Caixa e Depósitos Bancários

A rubrica “Caixa e depósitos bancários” incluem caixa e depósitos bancários à ordem e a prazo.

### 3.2.5. Fornecedores e outra contas a pagar

As dívidas registadas em “Fornecedores” e “Outras contas a pagar” são contabilizadas pelo seu valor nominal.

### 3.2.6. Fundos Patrimoniais

A rubrica “Fundos” constitui o interesse residual nos ativos após dedução dos passivos.

- Os “Fundos Patrimoniais” são compostos por: “Fundos atribuídos pelos fundadores da entidade ou terceiros;
- Fundos acumulados
- Subsídio, doações e legados que o governo ou outro instituidor ou a norma legal aplicável a cada entidade estabeleçam que sejam de incorporar no mesmo.

### 3.2.7. Impostos

Nos termos do n.º 1, alínea b) do art.º 10º do Código do Imposto sobre o Rendimento das pessoas Coletivas (CIRC) estão isentas de Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas (IRC):

- b) As instituições particulares de solidariedade social, bem como as pessoas coletivas àquelas legalmente equiparada

### 3.2.8. Rédito

O rédito é mensurado pelo valor nominal da contraprestação recebida ou a receber. Este é sensivelmente idêntico ao seu justo valor.

### 3.2.9. Gastos e Rendimentos

Os gastos e rendimentos são registados de acordo com o princípio da especialização de exercício, sendo reconhecidos à medida que são gerados independentemente do momento em que se verifica o seu pagamento ou recebimento.

### 3.2.10. Subsídios ao Investimento

Os subsídios ao investimento são reconhecidos na conta de Fundos Patrimoniais e são refletidos no resultado conforme imputação de acordo com a depreciação do ativo gerado pelo investimento.

#### 4. POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS, ALTERAÇÕES NAS ESTIMATIVAS CONTABILÍSTICAS:

4.1. Quando a aplicação de uma disposição desta Norma tiver efeitos no período corrente ou em qualquer período anterior, salvo se for impraticável determinar a quantia do ajustamento, ou puder ter efeitos em períodos futuros, uma entidade deve divulgar apenas nas demonstrações financeiras do período corrente:

a) A natureza da alteração na política contabilística;

As políticas contabilísticas do Lar Dr. Clemente de Carvalho não foram alteradas no exercício em reporte.

b) A natureza do erro material de período anterior e seus impactos nas demonstrações financeiras desses períodos;

Não foram encontrados quaisquer erros relativos ao período anterior

#### 5. ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS

##### 5.1. Ativos fixos tangíveis

A quantia escriturada bruta, as depreciações acumuladas, a reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período de 2022 e 2021 mostrando as adições, os abates, as depreciações e outras alterações, foram desenvolvidas de acordo com os seguintes quadros:

Descrição	Saldo a 31/12/21	Aumento	Abates Alienações	Amortizações exercício	Saldo 31/12/22
Terrenos	12.047,61		26,65	0,00	12.020,96
Edifício Ser	33.034,39	0,00		795,36	32.239,03
Edif. 1ª fase	507.601,02			49.958,72	457.642,30
Edif. 2ª fase	1.502.023,74			72.762,38	1.429.261,36
Estacionam.	54.212,36	0,00		1.143,32	53.069,04
Painéis Solar	91.154,79			7.757,86	83.396,93
Eq admin.	76,38	1.036,02		143,92	968,48
Eq. básico	17.625,21	21.177,22		10.478,72	28.323,71
<b>Total</b>	<b>2.217.775,50</b>	<b>22.213,24</b>	<b>26,65</b>	<b>143.040,28</b>	<b>2.096.921,81</b>

**6. INVENTÁRIOS****Demonstração do Gasto Com Matérias consumidas**

Movimentos	2022	2021
Existências Iniciais	1.321,07	1.155,00
Compras	132.906,48	110.586,18
Autoconsumos	3.500,00	3.500,00
Existências Finais	1.439,74	1.321,07
<b>Gasto no período</b>	<b>136.287,81</b>	<b>113.920,11</b>

**7. CLIENTES/ UTENTES**

A Rubrica “Clientes/ Utentes em 31 de dezembro de 2022 e 2021 discrimina-se da seguinte forma:

	Utentes	2022	2021
2117	Utentes c/c	12.588,95	25.200,50
2131	Clientes cobrança duvidosa	18.923,46	161.096,65
219	Perdas por imparidade	-18.9123,46	-161.096,65
	<b>Total</b>	<b>12.588,95</b>	<b>25.200,50</b>

No período de 2022 e 2021 foram registadas as seguintes Perdas e Reversões por Imparidade em Clientes e Utentes.

	2022	2021
Perdas P/ Imparidade		
Reversão P/ Imparidade	82.423,19	450,00
<b>Saldo</b>	<b>82.423,19</b>	<b>3.224,63</b>

Na reversão está incluída a quantia de 80.000,00€ referente á venda á Sabril do terreno e a cessão de créditos da Massa Insolvente da Cauliareias, cuja escritura foi feita em Setembro de 2022.

## 8. ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS

No ativo a rubrica de “Estado e Outros Entes Públicos” é discriminado da seguinte forma:

### ATIVO:

	Estado e outros entes Públicos	2022	2021
242	Imposto s/ valor acrescentado	5.240,17	4.520,05
	<b>Total</b>	<b>5.240,17</b>	<b>4.520,05</b>

## 9. OUTROS CRÉDITOS A RECEBER

A RUBRICA “Outra contas a receber” tinha em 31 de dezembro de 2022 e 2021, a seguinte decomposição:

	Discriminação	2022	2021
271	Outros Devedores	2.838,73	2.838,73
	<b>Total</b>		<b>2.838,73</b>

O valor registado na rubrica 271 respeita a uma caução à EDP.

## 10. DIFERIMENTOS

Em 31 de Dezembro de 2022 e 2021 a rubrica “Diferimentos englobava os seguintes saldos:

	Discriminação	2022	2021
281	Gastos a reconhecer	3.041,55	3.034,92

## 11. CAIXA E DEPÓSITOS BANCÁRIOS

A rubrica “Caixa e Depósitos Bancários” a 31 de dezembro de 2022 e 2021 encontrava-se com os seguintes saldos:

	Discriminação	2022	2021
	Caixa	456,92	563,52
	Depósitos ordem	290.473,11	135.345,28
	Depósitos a prazo	128.665,08	128.631,82
	<b>Total</b>	<b>419.595,11</b>	<b>264.540,62</b>

**12. FUNDOS PATRIMONIAIS**

Nos “Fundos patrimoniais” ocorreram as seguintes variações durante os anos de 2022 e 2021

Descrição	Saldo Inicial	Aumentos	Diminuições	Saldo Final
Fundos	1.677.131,45	16.922,78	0,00	1.694.054,23
Resultados transitados	16.922,78	22.201,17	16.922,78	22.201,17
Outras variações	532.330,66	0.00	63.468,09	468.862,57
<b>total</b>	<b>2.226.384,89</b>	<b>39.123,95</b>	<b>80.390,87</b>	<b>2.185.117,97</b>

**13. FORNECEDORES**

O saldo da rubrica “Fornecedores é discriminado da seguinte forma:

	Fornecedores c/c	2022	2021
221	Fornecedores c/c	26.816,72	18.338,85
	<b>Total</b>	<b>26.816,72</b>	<b>18.338,85</b>

**14. ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS**

No passivo a rubrica de “Estado e outros entes Públicos” é discriminado da seguinte forma:

24	Estado e outros entes públicos	2022	2021
242	Retenção de impostos s/ rendimento	2.238,52	2.011,27
245	Contribuição para a segurança social	9.225,79	8.948,42
	<b>Total</b>	<b>11.464,31</b>	<b>10.959,69</b>



## 15. OUTRAS CONTAS A PAGAR

	Descrição	2022	2021
271	Fornecedores Investimento	80.454,39	90.151,71
272	Dev e Cred por acréscimos	77.161,66	69.086,91
278	Outros dev e cred	28.234,38	50.000,00
258	Valores á guarda Instituição	33.321,09	31,248,14
232	Pessoal	2.504,35	0.00
	<b>Total</b>	<b>221.675,87</b>	<b>240.486,76</b>

Na conta 278 está incluída a quantia de 28.234,38 valor recebido da Segurança Social em Dez<sup>o</sup>., parte dos aumentos das participações a efetuar em 2023.

A conta 232 refere-se a remunerações transferidas da n/ conta bancária para pagamento das remunerações, que não ficam logo disponíveis na conta dos funcionários.

## 16. RÉDITO

Para os períodos de 2022 e 2021 foram reconhecidos os seguintes réditos:

	Descrição	2022	2021
714	Vendas	55,00	160,00
721	Prestação de Serviços	537.440,67	520.604,84
	<b>Total</b>	<b>537.495,67</b>	<b>520.764,84</b>

## 17. SUBSÍDIOS, DOAÇÕES E LEGADOS À EXPLORAÇÃO

A Instituição reconheceu nos períodos 2021 e 2020, os seguintes subsídios:

	Descrição	2022	2021
751	Instituto da Segurança Social	399.443,04	352.300,27
752	Outras Entidades	14.769,24	17.500,76
	<b>Total</b>	<b>414.212,28</b>	<b>369.801,03</b>



## 18. TRABALHOS PARA A PRÓPRIA ENTIDADE

	Descrição	2022	2021
748	Autoconsumos	3.500,00	3.500,00
	<b>Total</b>	<b>3.500,00</b>	<b>3.500,00</b>

## 19. FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS

A repartição dos “Fornecimentos e Serviços Externos” nos períodos findos de 31 de dezembro de 2022 e 2021, foi a seguinte:

	Descrição	2022	2021
622	Serviços especializados	73.239,56	63.397,38
623	Materiais	10.687,10	5.878,43
624	Energia e fluídos	84.320,32	80.853,05
625	Deslocações	1.771,30	1.443,94
626	Serviços Diversos	42.209,06	42.694,63
	<b>Total</b>	<b>212.227,34</b>	<b>194.267,43</b>

## 20. GASTOS COM O PESSOAL

Os órgãos sociais da Instituição Lar Dr. Clemente de Carvalho não auferem qualquer remuneração, de acordo com os seus estatutos e legislação aplicável às IPSS.

O número médio de pessoas ao serviço da Instituição em 2022 foi de 34 e em 2021 foi de 34.

	Descrição	2022	2021
632	Remunerações Pessoal	427.851,17	396.836,30
635	Encargos s/ remunerações	91.605,62	78.743,55
636	Seguros	5.491,07	7.036,21
638	Outros Gastos	1.132,48	5.197,97
	<b>Total</b>	<b>526.080,34</b>	<b>487.814,03</b>

**21. OUTROS RENDIMENTOS E GANHOS**

A repartição desta rubrica nos períodos findos de 31 de dezembro de 2022 e 2021, foi a seguinte:

	<b>Descrição</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
781	Rendimentos Suplementares	25,00	350,40
787	Rend em invest não financeiros	873,35	700,00
788	Outros – Imputação subsídios ao investimento + donativos	78.378,40	80.508,44
	<b>Total</b>	<b>79.276,75</b>	<b>81.558,84</b>

A rubrica 788 inclui o valor de 63.468,09 (relativos á imputação ao exercício do subsídio ao Investimento).

**22. OUTROS GASTOS E PERDAS**

A repartição desta rubrica nos períodos findos de 31 de dezembro de 2022 e 2021 foi a seguinte:

	<b>Descrição</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
681	Impostos Indiretos	147,32	549,49
688	Outros	2.566,87	1.890,10
	<b>Total</b>	<b>2.714,19</b>	<b>2.439,59</b>

**23. GASTOS / REVERSÕES DE DEPR. AMORTIZAÇÃO**

Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 os gastos com depreciações e amortizações foram os seguintes:

<b>Descrição</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Edifícios	132.417,54	130.145,64
Equipamento básico	10.338,45	12.689,75
Ferramentas e utensílios	140,37	236,70
Equipamento administrativo	143,92	742,37
<b>Total</b>	<b>143.040,28</b>	<b>143.814,46</b>

**24. JUROS E GASTOS SIMILARES OBTIDOS / SUPORTADOS**

	Descrição	2022	2021
691	Juros suportados		- 7.971,24
692	Dif relativo financiamento		- 3.698,27
	<b>Total</b>		<b>- 11.669,51</b>
791	Juros obtidos	33,26	51,59
	<b>Total</b>	<b>33,26</b>	<b>51,59</b>
	<b>Resultados Financeiros</b>	<b>33,26</b>	<b>- 11.617,92</b>

Em 2022 não pagámos juros porque em finais de 2021 amortizámos o empréstimo que tínhamos com a Caixa de Crédito Agrícola.

**25. DIVULGAÇÃO EXIGIDAS POR OUTROS DIPLOMAS LEGAIS**

Informa-se que a Entidade à data de encerramento das contas do período de 2022 tem a sua situação “regularizada” perante a Segurança Social, tal como relativamente à Administração Tributária, não existindo, por isso qualquer dívida em mora ao estado e outros entes públicos.

Pereira / Miranda do Corvo, 23 de junho de 2022

**O Contabilista Certificado**



**A Direção**

